

# JÕELÄHTME VALLAVALITSUS

Päästeamet

[rescue@rescue.ee](mailto:rescue@rescue.ee)                                                                                       09.02.2022 nr 6-4/1227

**Neeme küla Metsamarja põik 10 maaüksuse detailplaneering**

Teatame teile, et Neeme küla Metsamarja põik 10 maaüksuse detailplaneeringu lähteseisukohtade ja eskiislahenduse **avalik väljapanek toimub 14.02.–15.03.2022** ning **avalik arutelu 22.03.2022 kell 15.00** Jõelähtme vallamajas (Postijaama tee 7, Jõelähtme küla, Jõelähtme vald).

Planeeringuala hõlmab Neeme küla Metsamarja põik 10 maaüksust (katastritunnus 24501:001:1899). Planeeritav ala asub Neeme küla keskosas. Alale juurdepääs tagatakse rajatavalt Metsamarja põik teelt.

Neeme küla Metsamarja põik 10 maaüksuse detailplaneeringu algatamise eesmärk on muuta maaüksuse sihtotstarvet maatulundusmaast elamumaaks ja määrata ehitusõigus ühe elamu ja kahe abihoone rajamiseks, ehitisealusepinnaga kokku 350 m2. Planeeritava ala suuruseks on määratud ca 5200 m2.

Detailplaneering sisaldab ettepanekut kehtiva üldplaneeringu muutmiseks krundi suuruse osas.

Materjalidega saab tutvuda Jõelähtme valla kodulehel (joelahtme.kovtp.ee) ning kaardirakenduses EVALD (http://service.eomap.ee/joelahtmevald/). Jõelähtme vallamajas kohapeal materjalidega tutvumiseks võtke eelnevalt ühendust vallavalitsuse planeeringuspetsialistiga: Tiina Skolimowski, telefon 605 4855, e-post [tiina.skolimowski@joelahtme.ee](mailto:tiina.skolimowski@joelahtme.ee).

Arvamused ning ettepanekud saata e-posti aadressile [kantselei@joelahtme.ee](mailto:kantselei@joelahtme.ee) või paberkandjal Jõelähtme Vallavalitsusele aadressil Postijaama tee 7, Jõelähtme küla, 74202, Jõelähtme vald.

Arutelul osalemiseks palume end registreerida hiljemalt 18.03.2022 e-posti aadressil [kantselei@joelahtme.ee](mailto:kantselei@joelahtme.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andrus Umboja

vallavanem

Gerli Kelk

[gerli@joelahtme.ee](mailto:gerli@joelahtme.ee)